

T: 01495 356139 Ext./Est: 6139

E: committee.services@blaenau-gwent.gov.uk

Contact:/Cysylltwch â: Gwasanaethau Democrataidd



THIS IS A MEETING WHICH THE PUBLIC ARE ENTITLED TO ATTEND

Dydd Gwener, 8 Hydref 2021 Dydd Gwener, 8 Hydref 2021

Dear Sir/Madam

PWLLGOR CYNLLUNIO, RHEOLEIDDIO A THRWDDEDU

A meeting of the Pwllgor Cynllunio, Rheoleiddio a Thrwyddedu will be held in Siambr y Cyngor, Canolfan Ddinesig on Dydd Iau, 14eg Hydref, 2021 at 2.00 pm.

Yours faithfully

Michelle Morris
Managing Director

AGENDA

Pages

1. CYFIEITHU AR Y PRYD

Mae croeso i chi ddefnyddio'r Gymraeg yn y cyfarfod, ond mae angen o leiaf 3 diwrnod gwaith o hysbysiad ymlaen llaw os dymunwch wneud hynny. Darperir gwasanaeth cyfieithu ar y pryd os gwneir cais.

2. YMDDIHEURIADAU

We welcome correspondence in the medium of Welsh or English. / Croesawn ohebiaith trwy gyfrwng y Gymraeg neu'r Saesneg.

Derbyn ymddiheuriadau.

3. DATGANIADAU BUDDIANT A GODDEFEBAU

Ystyried unrhyw ddatganiadau buddiant a goddefebau a wnaed.

4. ADRODDIAD CEISIADAU CYNLLUNIO 5 - 44

Ystyried adroddiad y Rheolwr Tîm Rheoli Datblygu.

5. APELIADAU, YMGYNGHORIADAU A DIWEDDARIAD DNS HYDREF 2021 45 - 46

Ystyried yr adroddid Rheolwr Gwasanaeth – Datblygu a Stadau.

6. DIWEDDARIAD APÊL CYNLLUNIO: MAES Y DDERWEN, STRYD CHARLES, TREDEGAR CYF.: C/2020/0282 47 - 64

Ystyried adroddiad y Swyddog Cynllunio.

7. CAIS: C/2021/0103 SAFLE: CYN GANOLFAN SWYDDI, TREDEGAR 65 - 86

Ystyried adroddiad y Rheolwr Gwasanaeth – Datblygu a Stadau.

8. CYNLLUNIAU DNS POSIBL AR GYFER FFERMYDD GWYNT 87 - 92

Ystyried adroddiad y Rheolwr Tîm Rheoli Datblygu.

9. RHESTR CEISIADAU A BENDERFYNWYD DAN BWERAU DIRPRWYEDIG RHWNG 23 AWST 2021 A 24 MEDI 2021 93 - 102

Ystyried adroddiad yr Uwch Swyddog Cymorth Busnes.

10. EITEM(AU) EITHREDIG

Derbyn ac ystyried yr adroddiad dilynol sydd ym marn y swyddog priodol yn eitem(au) eithriedig gan roi ystyriaeth i'r prawf budd cyhoeddus ac y dylai'r wasg a'r cyhoedd gael eu heithrio o'r cyfarfod (mae'r rheswm am

y penderfyniad am yr eithriad ar gael ar restr a gedwir gan y swyddog priodol).

11. **ACHOSION GORFODAETH A GAFODD EU CAU**
RHWNG 9 GORFFENNAF 2021 A 30 MEDI 2021

103 - 108

Ystyried adroddiad y Rheolwr Gwasanaeth Datblygu.

To: D. Hancock (Cadeirydd)
W. Hodgins (Is-gadeirydd)
D. Bevan
G. L. Davies
M. Day
J. Hill
C. Meredith
K. Pritchard
K. Rowson
T. Smith
B. Thomas
G. Thomas
D. Wilkshire
B. Willis
L. Winnett

All other Members (for information)
Manager Director
Chief Officers